

CHIARIMENTI

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI DI PULIZIA, VIGILANZA NON ARMATA, MANUTENZIONE DEL VERDE DELLE AREE A PARCHEGGIO GESTITE DALL'A.M.T. CATANIA S.p.A., DELL'ORGANIZZAZIONE E DELLA GESTIONE DI SERVIZI COMPLEMENTARI E MIGLIORATIVI CHE CONSENTONO L'INCENTIVAZIONE DELLA SOSTA E LA MIGLIORE FRUIZIONE DELLA STESSA DEI PARCHEGGI GESTITI DA A.M.T. CATANIA. CIG:625503D76

In riferimento alla gara di cui in oggetto, di seguito si rimettono i chiarimenti richiesti da diverse ditte:

QUESITO N° 1

La ditta ha già effettuato il sopralluogo su tutti i siti oggetto dell'affidamento in occasione della precedente procedura poi revocata. Si chiede di conoscere se il sopralluogo già effettuato sia sufficiente per la partecipazione alla presente procedura o se occorre effettuare nuova visita.

R.: Considerato che i luoghi su cui effettuare il servizio sono gli stessi e che le attività da svolgere sono per la maggior parte le stesse, anche al fine di evitare inutili oneri alle ditte interessate alla partecipazione, nel caso si fosse già provveduto ad effettuare il sopralluogo, si può evitare una nuova visita sui luoghi.

Naturalmente, pena l'esclusione dalla gara, nel plico contenente la documentazione amministrativa andrà inserito l'attestato di sopralluogo rilasciato da A.M.T. Catania S.p.A.

QUESITO N° 2

Si chiede di conoscere se l'importo a base di gara di €. 302.206,50 di cui €. 1.311,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, siano da intendersi IVA inclusa o esclusa.

R: Gli importi sopra indicati sono da intendersi IVA esclusa.

QUESITO N° 3

Precisando che la Ditta è regolarmente iscritta presso la C.C.I.A.A. per le seguenti attività:

Attività Prevalente esercitata dall'impresa

Impresa di pulizie, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione, sanificazione e manutenzione del verde.

Attività secondaria esercitata

Facchinaggio, sorveglianza non armata e portierato, gestione centralino e reception, pulizia siti archeologici e museali.

Si richiede se tale attività rispecchia i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara in oggetto.

R: il requisito richiesto è l'iscrizione, tra le attività esercitata dall'impresa, di tutte le tipologie di servizio oggetto dell'appalto. Più precisamente, non basta che le tipologie di servizio siano tra quelle presenti nell'oggetto sociale, ma è INDISPENSABILE, che la Ditta partecipante eserciti già le attività poste in gara.

Dall'esposizione della Ditta richiedente sembrerebbe che, se pur alcune non prevalenti, tutte le tipologie di servizio siano già attive presso la C.C.I.A. quindi il requisito può definirsi assunto per la partecipazione alla gara. Naturalmente la commissione verificherà in sede di gara il certificato camerale di tutte le Ditte partecipanti.

QUESITO N° 4

Si richiede di sapere se le dichiarazioni degli istituti bancari (referenze), possano essere rese in copia conforme all'originale.

R: No, le referenze devono essere in originale.

QUESITO N° 5

Si richiede di conoscere se, ai fini del possesso del requisito di iscrizione CCIAA, attività esercitata e dell'elenco dei servizi analoghi, per vigilanza non armata si intendano attività di portierato.

R: le attività di portierato possono essere assimilate a quelle richieste dal disciplinare e, pertanto, ammissibili ai fini della partecipazione alla gara.

QUESITO N° 6

Si richiede di sapere se in riferimento alla documentazione richiesta attestante il possesso dei requisiti di idoneità professionale necessari per partecipare alla gara, il certificato di iscrizione alla CCIAA debba essere presentato in originale oppure se è possibile presentare copia conforme all'originale con dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000.

R: E' sufficiente presentare copia del certificato camerale reso conforme come da Legge.

QUESITO N° 7

Si richiedono chiarimenti sulla possibilità di pagamento del contributo ANAC.

R: Il CIG relativo alla gara è stato nei giorni scorsi perfezionato, pertanto non dovrebbero esserci problemi per accedere al pagamento.

QUESITO N° 8

Si chiede se è necessario produrre nella documentazione amministrativa il PASSOE.

R: l'eventuale carenza del PASSOE all'interno della documentazione non costituirà motivo di esclusione.

QUESITO N° 9

Si chiede se, in merito al servizio di vigilanza non armata, l'attività di Servizi di Gestione di aree a parcheggio" è idonea per la partecipazione alla gara.

R: No, il mero “Servizio di gestione aree a parcheggio” di per se, non rende l’evidenza che la Ditta sia già attiva nel servizio di vigilanza non armata/portierato/guardiania o altre attività analoghe.

QUESITO N° 10

D. Si chiede di conoscere:

- 1) il numero degli addetti attualmente in servizio ed il CCNL di inquadramento
- 2) tipologia del verde per cui è richiesta la manutenzione.

R: per quanto riguarda il punto 1, il servizio è di nuova costituzione e quindi non ci sono addetti attualmente impegnati.

Pe quanto riguarda il punto 2, all’interno dei parcheggi ci sono diverse tipologie di culture, proprio per questo è stato reso obbligatorio il sopralluogo in modo che tutte le Ditte partecipanti prendessero diretta visione delle condizioni generali e particolari dei luoghi.