

DISCIPLINARE DI GARA
MEDIANTE PUBBLICO
INCANTO
CIG 6140062B71

OGGETTO: OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI DI PULIZIA, VIGILANZA NON ARMATA, MANUTENZIONE DEL VERDE DELLE AREE A PARCHEGGIO GESTITE DALL'A.M.T. CATANIA S.p.A., DELL'ORGANIZZAZIONE E DELLA GESTIONE DI SERVIZI COMPLEMENTARI E MIGLIORATIVI CHE CONSENTONO L'INCENTIVAZIONE DELLA SOSTA E LA MIGLIORE FRUIZIONE DELLA STESSA NONCHE' DEL SERVIZIO NAVETTA DA E PER L'AEREOPORTO DEL PARCHEGGIO "FONTANAROSSA".

Articolo 1. ENTE APPALTANTE:

Azienda Metropolitana Trasporti S.p.A. - Indirizzo: Via Sant'Euplio 168, - 95125 CATANIA
tel.0957519213 - fax 095509570 - 0823/273294, e-mail: antonio.garozzo@amt.ct.it

Articolo 2. OGGETTO DELL'APPALTO:

Affidamento della gestione dei servizi di pulizia, vigilanza non armata, manutenzione del verde delle aree a parcheggio gestite dall'A.M.T. Catania S.p.A., dell'organizzazione e della gestione di servizi complementari e migliorativi che consentono l'incentivazione della sosta e la migliore fruizione della stessa, nonché' del servizio navetta da e per l'aeroporto del parcheggio "Fontanarossa".

Articolo 3. NATURA DELL'APPALTO: Categoria 27 altri servizi

Articolo 4. LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Catania presso i seguenti siti:

- Parcheggio "Fontanarossa" per i servizi di pulizia box, pulizia aree esterne, manutenzione del verde, vigilanza non armata e servizio navetta (solo autisti);
- Parcheggio "Due Obelischi" pulizia aree esterne e manutenzione del verde
- Parcheggio "Nesima" pulizia aree esterne e manutenzione del verde
- Parcheggio "Sturzo" pulizia aree esterne e manutenzione del verde

Articolo 5. PROCEDURA E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

L'appalto sarà espletato con le modalità previste dal D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii. e precisamente con la procedura aperta ai sensi degli art. 54 e 55, del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii. e sarà aggiudicato in base alla offerta economicamente più vantaggiosa ai

sensi degli artt. 81, 83, del D.Lgs n.163/2006 ss.mm.ii.; la gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua ed economicamente vantaggiosa per l'A.M.T. Catania S.p.A.

Articolo 6. IMPORTO A BASE DI GARA:

L'importo a base di gara è valutato in euro 621.370,00(seicentoventunomilatrecentosettanta/00)

Articolo 7. DURATA:

La durata dell'affidamento è fissata in anni 1 (uno) decorrenti dalla data di consegna dell'appalto

Articolo 8. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del DLgs n° 163/06 e ss.mm.ii.

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) ed f) bis del Codice dei Contratti in possesso dei requisiti specificati ai successivi punti e secondo le modalità di cui agli artt. 92,93 e 94 del DPR n° 207/2010 e ss.mm.ii.

E' consentita, altresì, la partecipazione alla gara anche da parte di soggetti non ancora costituiti in raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti o Gruppo Europeo di Interesse Economico (GEIE).

Sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del DLgs n°163/06 e ss.mm.ii., nonché i concorrenti stabiliti in altri Stati, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. f-bis del DLgs n° 163/06 e ss.mm.ii., alle condizioni di cui all'art. 62, del D.P.R. n° 207/2010.

In tal caso, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, deve specificare le parti dei servizi che verranno eseguite da ciascuna associata.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del Codice dei Contratti, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all' art. 34, comma 1, lettera b), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del Codice Penale.

E', altresì, vietata la partecipazione in più di un di un consorzio stabile.

L'A.M.T. Catania S.p.A. procederà, altresì, ad escludere i concorrenti le cui offerte, accertate sulla base di univoci elementi, siano imputabili ad un unico centro decisionale.

Nel caso in cui l'A.M.T. Catania S.p.A. rilevasse tali condizioni in capo al soggetto aggiudicatario della gara dopo l'aggiudicazione della gara stessa o dopo l'affidamento del contratto, si procederà alla dichiarazione di decadenza dalla aggiudicazione.

Il servizio che l'A.M.T. Catania S.p.A. individua è costituito dalle attività di gestione dei servizi di pulizia, vigilanza non armata, manutenzione del verde delle aree a parcheggio gestite dall'A.M.T. Catania S.p.A., dell'organizzazione e della gestione di servizi complementari e migliorativi che consentono l'incentivazione della sosta e la migliore fruizione della stessa, nonché del servizio navetta da e per l'aeroporto del parcheggio "Fontanarossa".

Per partecipare alla gara i soggetti interessati dovranno, a pena d'esclusione, far pervenire, la propria offerta all' Ufficio Protocollo dell'Azienda Metropolitana Trasporti S.p.A. di Catania, sito in Via Sant'Euplio 168 – 95125 - CATANIA esclusivamente:

- 1) con raccomandata A/R a mezzo del servizio postale di Stato;
- 2) con raccomandata a mezzo di agenzia di recapito;
- 3) con servizio di postacelere a mezzo del servizio postale di Stato;

Il plico contenente l'offerta, debitamente sigillato con NASTRO ADESIVO e controfirmato su tutti i lembi di chiusura - a pena di esclusione - dovrà pervenire entro le ore 09,00 del giorno stabilito nel bando di gara.

Il plico contenente l'offerta dovrà riportare all'esterno, oltre alla indicazione del mittente, dell'indirizzo, del recapito telefonico, fax e dell'indirizzo e-mail, la seguente dicitura:

NON APRIRE - CONTIENE OFFERTA E DOCUMENTAZIONE PER LA GARA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELLA AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI DI PULIZIA, VIGILANZA NON ARMATA, MANUTENZIONE DEL VERDE DELLE AREE A PARCHEGGIO GESTITE DALL'A.M.T. CATANIA S.p.A., DELL'ORGANIZZAZIONE E DELLA GESTIONE DI SERVIZI COMPLEMENTARI E MIGLIORATIVI CHE CONSENTONO L'INCENTIVAZIONE DELLA SOSTA E LA MIGLIORE FRUIZIONE DELLA STESSA NONCHE' DEL SERVIZIO NAVETTA DA E PER L'AEREOPORTO DEL PARCHEGGIO "FONTANAROSSA".

Il recapito del plico rimane a totale carico e rischio del mittente.

La Stazione Appaltante non avrà alcuna responsabilità per il mancato o tardivo ricevimento del plico stesso entro il predetto termine.

Il plico dovrà contenere n.3 (tre) buste anch'esse sigillate con nastro adesivo e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, rispettivamente recanti, oltre l'indicazione della

Ditta partecipante, le seguenti diciture:

- BUSTA "A" con la dicitura "Documentazione Amministrativa";
- BUSTA "B" con la dicitura "Offerta Tecnica";
- BUSTA "C" con la dicitura "Offerta Economica";

Articolo 8. BUSTA A: DOCUMENTAZIONE PER L'AMMISSIONE ALLA GARA

La Busta A dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

A - Domanda di partecipazione al bando, redatta dal legale rappresentante della Ditta, in lingua italiana, con l'indicazione dell'esatta ragione sociale, sede legale, partita IVA, codice fiscale, recapiti telefonici, numero di fax, e-mail, corredata da un documento di identità non autenticato del sottoscrittore;

B - Documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale necessari per la partecipazione alla gara:

B1 - Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi e con le forme di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta partecipante, corredata da copia del suo documento d'identità non autenticato, con la quale l'impresa/e partecipante dichiara/no:

1. I dati anagrafici e di residenza di tutti i soci, amministratori, soci accomandatari;
2. Che l'impresa risulta iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della provincia in cui ha sede o altro apposito registro, o ad analogo registro dello stato di appartenenza, e che l'oggetto sociale dell'impresa risulti coerente con l'oggetto della gara;
3. Di non trovarsi nello stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, e l'insussistenza di procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
4. Che nei propri confronti non sia stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato/decreto penale di condanna divenuto irrevocabile/sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale; né è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 par.1 Direttiva CE 2004/18; l'esclusione ed il divieto

operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione ed il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione ed il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

5. Che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'articolo 38, comma 1, lettera c), del Codice dei contratti oppure indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del Codice dei contratti nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e che, per i predetti soggetti, non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale e comunque non vi sono condanne con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 della direttiva Ce 2004/18 oppure, nel caso di sentenze a carico, che sono stati adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata dimostrabili con la documentazione allegata alla dichiarazione;

6. Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione ed il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di

altro tipo di società;

7. Che nei confronti degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del Codice dei contratti nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non sono pendenti procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

8. Di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n.55;

9. Di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico;

10. Di non risultare iscritto nel casellario informatico dell'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti;

11. Di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico. Dovranno, inoltre, essere indicati gli indirizzi degli uffici competenti INPS e INAIL relativamente al luogo dove ha sede legale la società ed, in particolare, la Matricola INPS, il numero di Posizione Assicurativa Territoriale dell'INAIL;

12. Di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (Legge. 68/99);

13. Di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 18/10/2001, n. 383, come sostituito dall'art.1 della legge 22/11/2002, n. 266,

oppure

Di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 18/10/2001, n. 383, come sostituito dall'art. 1 della legge 22/11/2002, n. 266, ma che il periodo di emersione si è concluso;

14. Che al concorrente non è stata comminata alcuna delle sanzioni o delle misure cautelative di cui al D.lgs. n. 231/01 che gli impediscano di contrattare con le pubbliche amministrazioni o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1,

del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;

15. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da Pubbliche Amministrazioni e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte dell'A.M.T. Catania S.p.A.;

16. Di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara in oggetto, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione le procedure di gara e per l'affidamento di subappalti risultanti da dati in possesso dell'Osservatorio;

17. Di non aver commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezze e ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio;

18. Di non risultare iscritto nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (se in possesso);

19. Che non ricorrono le condizioni di cui alla lettera m-ter), comma 1, dell'art. 38, D.Lgs. 163/2006;

20. Che non sussistono rapporti di controllo e collegamento, ai sensi dell'articolo 2359 codice civile, con altre società concorrenti nella stessa gara;

21. Di avere preso integrale conoscenza delle clausole tutte contenute nel bando e nel presente disciplinare, dichiarando di accettare le predette clausole in modo pieno ed incondizionato;

22. Di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri compresi quelli relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i servizi;

23. Di avere nel complesso preso conoscenza della natura del servizio, di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

24. Di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante il servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

25. Di impegnarsi a rinnovare la cauzione provvisoria ed a prolungare la validità dell'offerta, su richiesta dell'A.M.T. Catania S.p.A., nel corso della procedura nel caso

in cui, al momento della scadenza, non sia intervenuta l'aggiudicazione;

26. Di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della legge n. 241/90 - la facoltà di "accesso agli atti", l'A.M.T. a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara

oppure

Di non autorizzare le parti relative all'offerta che saranno espressamente indicate con la presentazione della stessa, in quanto coperte da segreto commerciale;

27. Di impegnarsi a garantire dotazioni strumentali e tecniche adeguate all'espletamento del servizio;

28. Di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. n. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

29. Di accettare di non avere nulla a pretendere dalla Stazione Appaltante in caso di sospensione e/o annullamento della procedura di gara, in caso di mancato affidamento per ragioni di pubblico interesse o in caso di circostanze sopravvenute e/o per decisione discrezionale ed insindacabile della medesima;

30. Di essere consapevoli che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, i concorrenti verranno esclusi dalla gara o, se risultati aggiudicatari, decadranno dalla aggiudicazione medesima, la quale verrà annullata e/o revocata e la stazione appaltante procederà all'escussione della garanzia a corredo dell'offerta;

31. Di non essere componente di altro Consorzio o alcuna altra ATI partecipante alla gara;

32. Nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito: che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza all'impresa designata quale mandataria, impegnandosi, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE. Inoltre, prende atto che è vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 33, comma 1, lettera d), e) ed f) del Codice dei contratti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;

33. Nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito: trasmissione del documento originale o copia conforme dell'atto di conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario, redatto nella forma della scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 37, commi 14 e 15, del Codice dei contratti.

B2. Attestazione rilasciata dall'A.M.T. Catania S.p.A. - tel. 3357740653, Geom. A. Pigioli, da richiedersi non oltre il quinto giorno antecedente la scadenza del termine di ricezione delle offerte, comprovante l'avvenuto sopralluogo finalizzato ad accertare la

consistenza dei luoghi e le caratteristiche ove il servizio va espletato. Tale sopralluogo va effettuato dal Legale Rappresentante dell'Impresa o dal Direttore Tecnico o da soggetto munito di speciale delega, ovvero in caso di raggruppamenti già costituiti dai medesimi soggetti su indicati dalla Mandataria, ovvero in caso di Raggruppamenti da costituirsi dai medesimi soggetti su indicati sia dalla mandante sia dalla/e mandataria/e.

C- Documentazione attestante il possesso dei requisiti di idoneità professionale necessari per la partecipazione alla gara:

C.1 Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di data non anteriore a sei mesi, per la categoria dei servizi oggetto dell'appalto o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE in luogo del certificato può essere effettuata una dichiarazione secondo la normativa vigente;

C.2 Copia dello statuto societario dal quale si evinca che, alla data di pubblicazione del presente bando, l'oggetto sociale della Ditta partecipante comprende la possibilità di espletare i servizi di cui all'oggetto, che saranno effettuati dalla Ditta medesima.

N.B.: In caso di ATI la documentazione dovrà essere fornita da tutte le imprese associate e/o associanti.

D - Documentazione attestante il possesso dei requisiti di garanzia della qualità

D.1 Copia conforme, anche non autenticata, della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001, UNI EN ISO 14001 e SA 8000 rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000;

N.B.: Il requisito di cui al precedente punto "D.1", se viene prodotto relativamente al punto G, dovrà essere posseduto almeno da tutte le Ditte componenti il raggruppamento.

In caso di riduzione della polizza provvisoria, tale requisito deve essere posseduto da tutte le Imprese raggruppate. In caso di consorzio la suddetta certificazione di qualità deve essere posseduta e presentata dal Consorzio se effettua direttamente le attività e da tutti i concorrenti consorziati che partecipano direttamente alle attività;

E - Documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria per la partecipazione alla gara:

E.1 Dichiarazioni di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385;

E.2 bilanci e/o estratti di bilanci dell'Impresa, per gli esercizi 2011,2012,2013 ovvero

dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445;

E.3 Dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445 corredata da copia del suo documento d'identità non autenticato, concernente il fatturato globale della Ditta partecipante, negli ultimi tre esercizi (anni 2011,2012,2013), non inferiore per ogni anno a €. 621.370,00 pari all'importo posto a base di gara;

E.4 Dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, corredata da copia del suo documento d'identità non autenticato, concernente il fatturato realizzato dall'Impresa, negli ultimi tre esercizi (anni 2011,2013,2013), per lo svolgimento di almeno uno dei servizi analoghi a quelli oggetto della presente gara per un importo complessivo pari ad almeno 2 (due) volte quello annuale posto a base di gara e quindi non inferiore ad €. 1.242.740,00

N.B.:

a) In caso di ATI i requisiti di cui ai punti "E1" e "E2" dovranno essere forniti da tutte le Imprese raggruppate e/o raggruppanti;

b) I requisiti di cui ai punti "E3" e "E4" dovranno essere posseduti cumulativamente da tutte le Imprese, raggruppate e/o raggruppanti, tali requisiti dovranno essere posseduti dalla Mandataria nella misura maggioritaria. I Consorzi dovranno dimostrare il requisito del fatturato con il fatturato del Consorzio e/o con la sommatoria dei fatturati delle imprese consorziate negli ultimi tre esercizi (anni 2011,2012,2013);

F - Documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità tecnica per la partecipazione alla gara:

F.1 Presentazione dell'elenco dei principali servizi analoghi o prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione dei destinatari, pubblici o privati, e il periodo di esecuzione degli stessi; se trattasi di servizi analoghi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, essi sono provati da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi; se trattasi di servizi analoghi prestati a privati, l'effettuazione della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente.

F.2 Indicazione dei tecnici e degli organi tecnici, facenti direttamente capo, o meno, al concorrente e, in particolare, di quelli incaricati dei controlli di qualità;

F.3 Descrizione delle attrezzature tecniche tale da consentire una loro precisa individuazione e rintracciabilità, delle misure adottate dal fornitore o dal prestatore del servizio per garantire la qualità, nonché degli strumenti di studio o di ricerca di cui

dispone;

N.B.:

- a) In caso di ATI il requisito di cui al punto "F1" dovrà essere dichiarato da tutte le Imprese, raggruppate e/o raggruppanti;
- b) In caso di ATI i requisiti di cui ai punti "F2" e "F3" potranno essere dimostrati anche dalla sola Impresa Mandataria.
- c) In caso di Consorzi i suddetti requisiti di capacità tecnica devono essere posseduti in maniera rispondente a quanto previsto dagli artt. 35,36,37 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.

G- Documentazione attestante il deposito cauzionale provvisorio e definitivo.

Per partecipare alla gara, a pena di esclusione, i candidati dovranno presentare a corredo dell'offerta idonea garanzia, attraverso la costituzione di un deposito cauzionale provvisorio pari al 2% dell'importo posto a base di gara, di cui all'art. 75 del d.lgs n. 163/06 e s.m.i, costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato oppure mediante fideiussione bancaria, fideiussione assicurativa o fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e in possesso di apposita autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in originale e valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà, a pena di esclusione, contenere tutte le clausole di cui all'articolo 75 del d.lgs n. 163/06 e s.m.i. e potrà essere redatta utilizzando la scheda tecnica - schema tipo 1.1 del d.m 123/04.

La cauzione provvisoria anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione definitiva, a presentare la cauzione definitiva di cui all'art. 75 del d.lgs n. 163/06 e s.m.i..

La cauzione definitiva dovrà essere conforme a quanto previsto dall'articolo 113 del d.lgs n. 163/06 e s.m.i.

In caso di raggruppamento temporaneo già costituito o da costituirsi la cauzione provvisoria in forma di fidejussione assicurativa, bancaria, in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato dovrà essere prodotta da tutti i partecipanti e il predetto impegno incondizionato rilasciato dal fideiussore deve contenere indicazione espressa dei nominativi del capogruppo e degli altri componenti il raggruppamento. In ogni caso, nel caso di partecipazione di associazione temporanea d'impresе non ancora costituita, l'impegno incondizionato o la fidejussione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti componenti il raggruppamento temporaneo. Nel caso di partecipazione di Consorzio, la fidejussione dovrà

essere sottoscritta dal Consorzio e dalla Consorziata che sarà indicata come esecutrice dei lavori o, nel caso in cui sia sottoscritta dal solo Consorzio, dovrà contenere l'esplicita dichiarazione, da parte del Garante, che "la garanzia a copertura della cauzione provvisoria si intende prestata anche per la/le consorziata/te con la precisazione del/dei nominativo/nominativi". Le fidejussioni a garanzia della cauzione provvisoria, pena l'esclusione, dovranno avere una validità minima di 180 giorni a decorrere dalla data di presentazione dell'offerta. La validità cesserà automaticamente, qualora il contraente non risulti aggiudicatario della gara estinguendosi comunque, ad ogni effetto, trascorsi 30 giorni dall'aggiudicazione della gara ad altra impresa. Inoltre la fidejussione a garanzia della cauzione provvisoria dovrà contenere, a pena esclusione, l'esplicito impegno dal parte del Garante:

- nei confronti del Contraente, al rilascio della garanzia fideiussoria per la costituzione della cauzione definitiva, qualora lo stesso risulti aggiudicatario della gara; in tale caso la cauzione provvisoria si estingue ad ogni effetto al momento della sottoscrizione del contratto di appalto;
- al pagamento dell'importo dovuto dal Contraente, per il mancato adempimento degli obblighi ed oneri inerenti la partecipazione alla gara, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante,
- alla rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 codice civile.

Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 del d.lgs 163/06 e s.m.i.

In caso di Associazioni temporanee di imprese orizzontale o verticale per beneficiare della riduzione di cui al predetto articolo è necessario che ciascuna impresa sia certificata UNI EN ISO 9000 o sia in possesso della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità.

In tale caso, pena l'esclusione, la cauzione dovrà essere corredata dalla certificazione del sistema di qualità in corso di validità o dalla dichiarazione della presenza di elementi significativi del sistema di qualità in corso di validità in originale ovvero in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. n. 445/00 e s.m.i. ovvero in copia ai sensi dell'art.19 o dell'art.19 bis del medesimo decreto ovvero da autodichiarazione sottoscritta in forma semplice dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore dell'impresa o di ciascuna impresa associata in regime di qualità attestante il possesso di tale certificazione o dichiarazione con in allegato fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

Articolo 9. Possesso dei requisiti delle ditte partecipanti

A - La Domanda di partecipazione dovrà essere presentata e sottoscritta a pena di esclusione dal Rappresentante legale dell'impresa o Consorzio partecipante; in caso di Raggruppamenti di concorrenti dovrà essere presentata una unica domanda di partecipazione sottoscritta dai Rappresentanti legali di tutti i concorrenti raggruppati.

B - Documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale necessari per la partecipazione alla gara:

I requisiti di cui al precedente art. 8 devono essere tutti posseduti dalla impresa partecipante; I requisiti devono essere posseduti al momento della presentazione dell'offerta a pena di esclusione.

La Commissione di gara si riserva di accertare presso gli uffici competenti la fondatezza di quanto dichiarato dai concorrenti nei termini previsti dall'articolo 48 del D.Lgs 163/2006. In caso di risultato negativo di tale verifica, la Commissione procederà alla esclusione dalla gara del concorrente inadempiente.

Art. 10 Eventuali chiarimenti e/o integrazione della documentazione amministrativa.

La presente procedura è sottoposta a quanto previsto dagli artt. 38 comma 2 bis e 46 comma 1 ter. Pertanto, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità che sia ritenuta essenziale, degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2, obbligherà il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore di questa stazione appaltante, della sanzione pecuniaria di €. 650,00 garantito dalla cauzione provvisoria.

In tal caso, A.M.T. Catania S.p.A. assegnerà al concorrente il termine di 10 giorni affinché, oltre il pagamento della sanzione, siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie.

In caso di inutile decorso del termine come sopra assegnato, il concorrente è escluso dalla gara e la penale applicata sarà escussa attraverso la cauzione provvisoria.

Articolo 11. Avalimento

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i., il concorrente singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i. può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo ricorrendo all'istituto dell'avvalimento di cui all'articolo 49 del D.Lgs. 163/2006, cui espressamente si rimanda.

L'impresa concorrente e l'impresa ausiliaria dovranno fornire le dichiarazioni specificatamente indicate al comma 2, lettere a), b), c), d), e), f), g) di cui al citato

articolo.

Saranno esclusi i soggetti che non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 49 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e non presentino la documentazione e le dichiarazioni previste dal comma 2, p.to 1 e lett. da a) a g) dell'articolo succitato.

In caso di ricorso all'avvalimento, il concorrente e l'impresa ausiliaria, dovranno specificatamente indicare, pena la decadenza dall'aggiudicazione, in modo dettagliato le risorse umane, le attrezzature, l'organizzazione che ciascuna di essa metterà a disposizione per l'esecuzione dell'appalto.

Le indicazioni in questione costituiranno obbligo contrattuale.

Articolo 12. BUSTA B - OFFERTA TECNICA -

La busta B dovrà contenere una offerta tecnica esplicativa dei servizi offerti e dovrà indicare le modalità di gestione relative all'esecuzione dei servizi, alle tecnologie e alle attrezzature utilizzate, e il personale impegnato. La offerta tecnica dovrà essere redatta nel rispetto delle indicazioni minime ed inderogabili contenute nel disciplinare e dovrà essere eseguibile, cioè applicabile e realizzabile.

L'offerta tecnica dovrà contenere un apposito capitolo in cui dovrà essere indicato dettagliatamente tutto il personale che sarà impiegato per l'esecuzione del servizio.

L'offerta tecnica dovrà contenere una relazione con riferimento agli elementi di valutazione necessari per l'assegnazione del punteggio. La relazione dovrà essere strutturata in modo tale che vengono riportate tutte le voci oggetto di valutazione come indicato nell'art. 15 e 15.1

La busta B contenente la proposta tecnica dovrà altresì contenere una dichiarazione a firma del legale rappresentante della Ditta partecipante, in cui sia dichiarato che il personale impiegato per l'esecuzione del servizio, indicato nella apposito capitolo dell'offerta tecnica, sarà regolarmente inquadrato direttamente dalla Ditta partecipante. In caso di Raggruppamenti temporanei di imprese, le stesse congiuntamente dovranno dichiarare e specificare che il personale sarà regolarmente inquadrato, in proporzione alla quota di partecipazione all'appalto di che trattasi, da tutte le Imprese costituenti il Raggruppamento.

La ditta affidataria, dovrà, in via prioritaria, assumere personale derivante dall'"elenco bacino di ricollocazione Occupazionale", depositato presso la Direzione Risorse Umane del Comune di Catania sito in P.zza Gandolfo 3., contenente le risorse umane derivanti da accordi stilati dall'Amministrazione di Catania e dal Prefetto di Catania riguardanti personale in mobilità o precedentemente espulsi dal mercato del lavoro. L'impegno ad

assumere il personale di cui sopra sarà premiante in fase di valutazione del progetto tecnico. Fermo restando il possesso da parte del suddetto personale, dei requisiti per l'assunzione in aziende concessionarie di pubblici servizi precedentemente enunciati.

L'organico minimo impegnato sull'appalto, non potrà essere al di sotto di quanto di seguito riportato:

| ATTIVITA' | N° OPERATORI | LIVELLO | MONTE ORE ANNO |
|-----------------------|--------------|---------|----------------|
| Servizi di Pulizia | 3 | 2 | 4.018 |
| Servizi di Man. Verde | 3 | 3 | 4.623 |
| Servizi di vigilanza | 6 | 2 | 11.570 |
| Servizi Navetta | 11 | 3 | 19.282 |

Articolo 13. Busta C - OFFERTA ECONOMICA -

La busta C dovrà contenere la indicazione in cifre e lettere del ribasso offerto.

Le offerte economiche dovranno essere firmate dal legale rappresentante dell'impresa partecipante o del Consorzio ed in caso di Raggruppamento di imprese dal legale rappresentante di tutte le imprese raggruppate.

L'offerta economica dovrà contenere la documentazione giustificativa della offerta medesima e precisamente:

ELENCO ANALITICO DEI COSTI UNITARI E DELLE RELATIVE QUANTITÀ in base alle quali l'offerta presentata è stata definita, con particolare riferimento al personale, che sarà dedicato dalla impresa partecipante alla realizzazione del servizio posto a gara, di cui dovrà essere indicato il tipo di contratto applicato, la ripartizione numerica nelle differenti categorie contrattuali, il costo unitario previsto per ciascuna qualifica e la ulteriore indicazione del numero di persone con contratto part-time (con indicazione del numero di ore settimanali previsto) e del numero di persone con contratto a tempo pieno (40 ore settimanali). Naturalmente i dati riportati dovranno essere necessariamente uguali a quanto descritto all'offerta tecnica.

Articolo 14. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

La gara avrà inizio il giorno previsto dal bando di gara alle ore 10.00 e sarà espletata presso gli uffici della Direzione dell'Azienda Metropolitana Trasporti di Catania, siti in Via Sant'Euplio 168 a Catania.

La seduta relativa all'ammissione dei concorrenti sarà pubblica. Saranno ammessi a partecipare alla seduta di gara i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro attribuita dai suddetti legali rappresentanti.

La commissione di gara, nella prima seduta pubblica, in primo luogo verificherà la regolarità e la integrità dei plichi ed escluderà le imprese partecipanti i cui plichi risulteranno non integri o non correttamente sigillati o privi delle corrette diciture e firme esterne. Successivamente la commissione, procederà alla apertura dei plichi ed all'esame della documentazione contenuta nella Busta A, verificando per ogni impresa partecipante la correttezza formale e sostanziale della documentazione presentata; la commissione provvederà ad escludere le imprese partecipanti la cui documentazione non risulterà rispondente ai requisiti richiesti dal Bando e Disciplinare di gara e ad ammettere alle fasi successive le imprese partecipanti la cui documentazione risulterà rispondente. La commissione potrà richiedere alle imprese partecipanti eventuali chiarimenti o integrazioni o certificazioni aggiuntive rispetto alla documentazione presentata, secondo quanto previsto dalla normativa vigente, prima di escludere definitivamente la impresa partecipante dalla gara. La commissione provvederà, in seduta pubblica, ad aprire le buste B contenenti le Proposte Tecniche elencandone e vistandone il contenuto. La commissione, successivamente, in una o più sedute non pubbliche provvederà ad esaminare e valutare le Proposte Tecniche, sulla base degli elementi e sub-elementi riportati al successivo punto 15.1 nell'ordine in cui sono indicati ed attribuirà a ciascuno di essi il relativo punteggio. Al termine dell'esame di ciascuna proposta tecnica la commissione attribuirà il punteggio complessivo quale somma dei punteggi attribuiti ai singoli elementi di valutazione. Al termine della valutazione di tutti le proposte tecniche la commissione predisporrà una graduatoria provvisoria dei punteggi tecnici attribuiti.

In una successiva seduta pubblica, infine, verranno resi noti i risultati ed i punteggi assegnati alle proposte tecniche e si procederà alla apertura delle Buste contenenti le offerte economiche. La commissione controllerà la corretta formulazione delle offerte economiche e provvederà ad escludere le imprese partecipanti la cui offerta economica non risulterà correttamente formulata.

La Commissione provvederà ad esaminare le differenti offerte economiche in ordine crescente di punteggio T ottenuto dai concorrenti nella graduatoria provvisoria delle proposte tecniche. La commissione per ogni offerta economica esaminerà la dichiarazione giustificativa per verificarne eventuali anomalie ed assegnerà il relativo punteggio, applicando la formula e le modalità esposte nel successivo articolo 15 comma 2. La commissione al termine della assegnazione dei punteggi, derivanti dalle offerte economiche, attribuirà il punteggio finale complessivo a ciascun concorrente sommando il punteggio attribuito alle proposte tecniche ed il punteggio attribuito alla offerta economica e definirà la graduatoria provvisoria di gara, ponendo in ordine decrescente i punteggi attribuiti a tutti i concorrenti. Successivamente la commissione procederà a

verificare, se l'offerta risultata prima nella graduatoria provvisoria di gara, ha condizioni di anomalia, controllando, come previsto dall'articolo 86 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., che sia il punteggio attribuito alla offerta economica sia il punteggio attribuito alla proposta tecnica, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi attribuibili, previsti dal bando e disciplinare di gara. La commissione, inoltre, esaminerà la documentazione presentata dalla impresa provvisoriamente aggiudicataria a giustificazione della offerta economica ed in modo specifico valuterà se il valore economico dell'offerta sia adeguati e sufficienti per il rispetto del costo del lavoro, del costo relativo alla sicurezza e di tutti i costi necessari per l'espletamento delle attività enunciate nel progetto tecnico. La commissione, inoltre, prima di escludere la impresa provvisoriamente aggiudicataria dalla gara richiederà, alla impresa stessa, di presentare ogni ulteriore elemento che possa costituire giustificazione della offerta economica e solo dopo aver valutato gli ulteriori elementi giustificativi, se essi non sono ritenuti congrui o pertinenti, la commissione escluderà l'impresa e riformulerà la graduatoria provvisoria di gara effettuando il controllo circa la anomalia della offerta sulla nuova impresa risultante provvisoriamente aggiudicataria.

Al termine delle operazioni la commissione provvederà a stilare la graduatoria definitiva della gara e ad effettuare l'aggiudicazione provvisoria al concorrente che risulterà primo nella graduatoria definitiva di gara.

La Commissione e la Stazione Appaltante si riservano la facoltà insindacabile di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta valida, ovvero di non aggiudicare affatto nel caso in cui siano ravvisate insufficienti condizioni di convenienza per l'A.M.T. o l'offerta non sia ritenuta congrua. In caso di rinuncia da parte del miglior offerente, o di risoluzione del contratto, la stazione appaltante si riserva di assegnare i servizi all'Impresa che avrà prodotto la seconda migliore offerta, con addebito al rinunciante dei maggiori oneri conseguenti.

Articolo 15. CRITERI E MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

I punteggi saranno attribuiti dalla commissione di gara con le seguenti modalità e criteri:

DESCRIZIONE DELL'ELEMENTO DI VALUTAZIONE

| | |
|--|----|
| ELEMENTO T "PROGETTO TECNICO" PUNTEGGIO MASSIMO | 60 |
| ELEMENTO E "OFFERTA ECONOMICA" PUNTEGGIO MASSIMO | 40 |

15.1 SUB-ELEMENTI VALUTAZIONE DELLA PROPOSTA TECNICA

Il punteggio T (massimo 60 punti) attribuibile al Progetto tecnico sarà attribuito in base ai

seguenti Sub-elementi di valutazione:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE DEL PROGETTO E PUNTEGGI MASSIMI ASSEGNABILI

-T1 Modalità di realizzazione del servizio - Punteggio massimo assegnabile 25 (venticinque) punti

Tale elemento, oggetto di valutazione, è così ripartito nel punteggio e nei vari sub-elementi:

- Progetto, per l'organizzazione del servizio di pulizia delle aree adibite a parcheggio e dei locali presenti nei diversi siti oggetto d'intervento utilizzati dai dipendenti A.M.T. e dall'utenza, con l'indicazione della tipologia d'intervento, delle frequenze e delle attrezzature e dei macchinari da utilizzare. Per quest'ultimi dovrà essere reso l'anno di fabbricazione. Particolare attenzione dovrà essere riservata ai servizi igienici, prevedendo, ove possibile, più passaggi giornalieri. Dovrà essere contenuto apposita sezione riportante il numero delle unità impegnate, il livello d'inquadramento, il monte ore pro capite per livello. - max 5 (cinque) punti
- Progetto per l'organizzazione della manutenzione delle aree a verde presenti nei diversi siti, con l'indicazione della tipologia d'intervento, delle frequenze e delle attrezzature e dei macchinari da utilizzare. Per quest'ultimi dovrà essere reso l'anno di fabbricazione. Dovrà essere contenuto apposita sezione riportante il numero delle unità impegnate, il livello d'inquadramento, il monte ore pro capite per livello. - max 6 (sei) punti.
- Progetto per l'organizzazione del servizio di vigilanza non armata, con l'indicazione delle postazioni presidiate, del numero di addetti impegnati per postazioni durante i diversi turni di vigilanza. Dovrà essere contenuto apposita sezione riportante il numero delle unità impegnate, il livello d'inquadramento, il monte ore pro capite per livello. - max 6 (sei) punti;
- Progetto per l'organizzazione del servizio navetta, dal parcheggio Fontanarossa da e per l'aeroporto, con l'indicazione degli orari del servizio, della loro frequenza nei diversi orari della giornata. Si precisa che gli autobus da impegnare saranno forniti dall'A.M.T. a cui restano in carico anche i relativi interventi manutentivi. Il calendario così come progettato dalle Ditte potrà subire variazioni in funzione delle reali esigenze operative. Dovrà essere contenuto apposita sezione riportante il numero delle unità impegnate, il livello d'inquadramento, il monte ore pro capite per livello. - max 8 (otto) punti

-T2 Assunzione di personale derivante dal "paniere" di cui al precedente art. 12 lett. B Punteggio massimo assegnabile 30 (trenta) punti

Tale elemento, oggetto di valutazione, è così ripartito nel punteggio e nei vari sub-elementi:

- Numero delle unità assunte - max 17 (diciasette) punti

- Numero del monte ore annuo derivante dalle unità assunte – max 13 (tredici) punti
In questa sezione dovrà essere riassunto il personale impegnato derivante dal “paniere” di cui all’art. 12 lett. B comprensivo di quello eventualmente impegnato nella attività migliorative.

T3 Migliorie Punteggio massimo assegnabile 5 punti

Tale elemento, oggetto di valutazione, è così ripartito nel punteggio e nei vari sub-elementi:

- L’indicazione di prestazioni non previste, atte a rendere più efficienti le aree oggetto del presente appalto. Dovrà essere contenuta apposita sezione riportante il numero delle unità aggiuntive impegnate, il livello d’inquadramento, il monte ore pro capite per livello. - max 5 (cinque) punti

15.2 PUNTEGGIO ATTRIBUITO ALLA OFFERTA ECONOMICA

Per ciascuna offerta economica il punteggio E (massimo 40 punti) sarà attribuito prendendo a riferimento il ribasso proposto, applicando, ai sensi dell’allegato P del DPR 207/2010, la seguente formula.

$$C_i = 40 \times (P_m / P_i)$$

Dove C_i = coefficiente attribuito al concorrente i esimo;

40 = il punteggio massimo assegnabile

P_i = Prezzo offerto dal concorrente i esimo

P_m = Prezzo minimo offerto dai concorrenti

15.3 Determinazione dei coefficienti per gli elementi, sub-elementi di natura qualitativa

La determinazione dei punteggi da attribuire è fondata su valutazioni di tipo soggettivo, espresse dalla Commissione di gara rispetto ad ogni offerta ammessa; per l’attribuzione dei punteggi la Commissione procederà formulando propri insindacabili giudizi e valutazioni sulla base degli elementi desumibili dalla documentazione prodotta dai concorrenti, con riferimento agli elementi e sub-elementi di valutazione sopra esposti.

La valutazione dell’offerta tecnica (a) avviene distintamente per ciascuno degli elementi (i) con valutazione di tipo qualitativo e discrezionale di seguito elencati:

In base alla documentazione che costituisce l’offerta tecnica (a), a ciascun elemento di valutazione (i) è attribuito un punteggio discrezionale V da ciascun commissario variabile tra zero e uno, con le modalità sotto descritte;

Alla fine dei lavori di verifica, verrà calcolato il punteggio attribuito da ciascun commissario

La graduatoria per l’individuazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa è

effettuata sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente,

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo.

Nota Bene:

I calcoli saranno effettuati utilizzando fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà quella che avrà ottenuto l'indice di valutazione C(a) o punteggio più alto.

Nel caso di offerte con uguale punteggio, sarà considerata economicamente più vantaggiosa l'offerta che presenti il maggior punteggio relativo al "valore tecnico".

Qualora anche i punteggi attribuiti al "valore tecnico" dovessero essere uguali, l'offerta economicamente più vantaggiosa sarà individuata tramite sorteggio ai sensi dell'art.77 del R.D.827/24.

La stazione appaltante valuta la congruità delle offerte ai sensi dell'art.86, comma 2, del D.Lgs.163/2006 e 121 comma 10 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int. Non saranno ammesse alla gara di appalto le offerte in aumento rispetto all'importo complessivo a base di gara.

Articolo 16. VERIFICA DEI REQUISITI

La Commissione si riserva la facoltà di effettuare controlli al fine di verificare la veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atto notorio prodotte in sede di gara.

La Commissione si riserva la facoltà di chiedere chiarimenti e giustificazioni secondo le disposizioni del D.Lgs n. 163/06 e ss.mm.ii.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, fermo restando la verifica della congruità economica dell'offerta.

L'aggiudicazione pronunciata dalla Commissione di Gara ha carattere provvisorio ed è subordinata all'esito positivo delle verifiche e dei controlli, sul primo in graduatoria, in ordine al possesso dei requisiti prescritti.

L'esito dei lavori della Commissione giudicatrice formerà oggetto di aggiudicazione definitiva con specifica determinazione adottata dal soggetto competente, il quale ne darà comunicazione con apposito avviso ai sensi dell'art. 65 del D.Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii.

Il concorrente aggiudicatario e la Società Appaltante si impegnano a formalizzare il contratto entro 30 giorni dalla formale aggiudicazione definitiva della gara.

L'Avvio delle attività sarà legato al completamenti dei lavori di adeguamento del Parcheggio "Fontanarossa" e sarà certificato da apposito verbale di consegna.

L'aggiudicazione è subordinata alle disposizioni contenute dalla normativa antimafia vigente.

Articolo 17. MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento con canoni mensili di pari importo, avverrà attraverso fondi tratti dal bilancio aziendale dopo 30 giorni dalla data di presentazione della fattura.

Articolo 18. POLIZZA PER DANNI DI ESECUZIONE E RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI

L'Aggiudicatario del servizio è obbligato a stipulare una polizza contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del servizio. Il massimale della polizza dovrà essere non inferiore all'importo a base di gara. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna del servizio e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione del servizio o comunque decorsi dodici mesi dalla data di scadenza del contratto.

Il contraente trasmette alla stazione appaltante copia della polizza di cui al presente articolo prima della consegna del servizio.

Articolo 19. PENALI

Per le operazioni previste, resta fermo ed impregiudicato il diritto, da far valere in tutte le sedi opportune, di richiedere il risarcimento per i danni subiti dall'azienda per il cattivo espletamento del servizio nonché di denunciare alle autorità competenti, per tale circostanza, l'interruzione totale o parziale del pubblico servizio di trasporto.

Costituiscono grave inadempienza agli obblighi contrattuali:

- a) l'omessa, incompleta o imperfetta esecuzione dei lavori richiesti come meglio descritti nell'offerta tecnica di ciascun concorrente;
- b) l'utilizzo di prodotti difformi per qualità a quanto previsto e dichiarato dalla ditta Aggiudicataria in fase progettuale ed autorizzato da AMT;
- c) l'utilizzo di prodotti di cui non sono state consegnate le schede tecniche e tossicologiche per i quali l'AMT non ha rilasciato autorizzazione all'utilizzo;
- d) l'utilizzo di attrezzature, macchinari e metodologie di pulizia e non autorizzate ed accettate dall'AMT;
- e) il non aver comunicato i nominativi e trasmesso le fotografie degli addetti alle lavorazioni richieste, anche nel caso di sostituzioni;
- f) la mancata fornitura ai lavoratori dei dpi per la sicurezza;

g) un trattamento delle prestazioni dei dipendenti peggiorativo rispetto a quello definito dalle leggi vigenti.

Per le operazioni di pulizia e di manutenzione del verde dei locali e delle aree oggetto del servizio le seguenti inadempienze daranno luogo alle sottoriportate sanzioni:

1. Penale di Euro 25,00 per ogni prodotto utilizzato e per giorno di utilizzo, non corrispondente al prodotto autorizzato dall'AMT;
2. penale di Euro 200,00 per la mancata consegna ad AMT di ogni scheda tecnica e di sicurezza;
3. penale di Euro 100,00 per ogni giorno di utilizzo di attrezzature, macchinari e metodologie di pulizia non autorizzate e accettate dall'AMT;
4. penale di Euro 100,00, per addetto, per non aver comunicato i nominativi e/o non aver trasmesso le fotografie degli addetti alle lavorazioni, anche nel caso di sostituzioni;
5. penale d'importo pari a Euro 50,00/giorno per inadempienze di cui al sopraindicato punto a)
6. penale di importo pari a €. 200,00 per ogni tratta di navetta non percorsa per mancanza di personale autista.
7. penale di importo pari a €. 100 per ogni 15 minuti di ritardo, rispetto al programma di navetta proposto all'offerta tecnica;
8. penale di importo pari ad Euro 100,00/giorno per il mancato utilizzo, ad addetto, dei dpi.

Articolo 20. DIVIETO DI CESSIONE E SUBAPPALTO

E' vietata sotto qualsiasi forma la cessione totale o parziale della concessione. Il subappalto è ammesso solo se preliminarmente autorizzato dall'A.M.T ed in ogni caso solo nel rispetto dei limiti imposti dalle normative nazionali ed europee.

Articolo 21. CONSULTAZIONE E RITIRO DEI DOCUMENTI DI GARA

Bando, Disciplinare (parte integrante del Bando) possono essere scaricati dal sito internet www.amt.ct.it. Eventuali informazioni possono essere richieste all'unità Gare e Contratti negli orari di ufficio.

Articolo 22. VALIDITA' DELLE OFFERTE

L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Articolo 23. LINGUA IN CUI L'OFFERTA DEVE ESSERE REDATTA Italiana.

Articolo 24. RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati ed informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs 196/03 ai sensi e per gli effetti della citata normativa, all'A.M.T. compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

Finalità del trattamento.

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che i dati vengono acquisiti ai fini della partecipazione ed in particolare ai fini della effettuazione della verifica delle capacità amministrative e tecnico-economiche del concorrente all'esecuzione dell'appalto nonché dell'aggiudicazione e, per quanto riguarda la normativa antimafia, in adempimento di precisi obblighi di legge; i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti ai fini della stipula e dell'esecuzione del Contratto.

Modalità del trattamento dei dati.

Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli.

Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati

- ad eventuali soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte della Commissione di aggiudicazione e del Responsabile del Procedimento che verranno di volta in volta costituite;
- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della legge 241/1990 e del D.P.R. 184/2006

Diritti del concorrente interessato.

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'articolo 13 della citata legge 675/1996. Il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali secondo le modalità indicate precedentemente.

Articolo 26. ONERI A CARICO DELL' AGGIUDICATARIO

Tutte le spese occorrenti e consequenziali alla stipula del Contratto (oneri e spese notarili, bolli, carte bollate, tasse di registrazione, ecc.ecc.), nessuna esclusa ed eccettuata, sono a carico del soggetto aggiudicatario. L'aggiudicatario dovrà versare l'importo relativo a dette spese entro 60 ore dalla relativa comunicazione di richiesta. Le modalità di esecuzione contrattuale, le penali ed ogni altra condizione contrattuale, saranno stabilite dal Contratto.

Articolo 27. RINVIO

Per tutto quanto non previsto nel presente bando e Disciplinare di Gara si rinvia alle clausole, modalità e condizioni di legge.

Il Presidente
Dott. Carlo Lungaro

A.M.T. Catania S.p.A.