

**GARA DEL 25/01/2013 – SERVIZI DI PULIZIA LOCALI, SERVIZI AGGIUNTIVI,
LAVAGGIO AUTOBUS E VEICOLI DEL PARCO AZIENDALE**

CHIARIMENTI

Con riferimento alla suddetta gara, sono pervenute a questa stazione appaltante delle richieste di chiarimenti, da parte di soggetti interessati alla partecipazione, alle quali si danno risposte tramite la pubblicazione sul sito aziendale per renderle disponibili a tutti gli interessati alla gara.

D: “Il possesso del requisito “servizi di pulizia autobus pari ad € 1.200.000,00 è a pena di esclusione?”

R. SI

D: “In caso di partecipazione in ATI tale requisito in che quota deve essere posseduto?”

R. La gara è stata espletata sulla base di quanto previsto dal decreto legislativo 12 Aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e del relativo regolamento di esecuzione (decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207) E’ a questi che la ditta interessata deve fare riferimento.

D.: “I servizi di pulizia espletati su vagoni ferroviari possono essere comparati a servizi analoghi all’appalti in oggetto?”

R. SI, purchè sia dimostrabile che il servizio ha riguardato vagoni ferroviari adibiti al trasporto di persone. Con i documenti di gara la ditta dovrà presentare idonea documentazione da cui si possa evincere chiaramente quanto sopra espresso.

D.: “1. Il bando di gara, nelle specifiche del capitolato d’appalto prevede che gli addetti debbano essere inquadrati a 5gg. lavorativi con riposo compensativo di 2gg., se detta prescrizione rimane obbligatoria, il personale esistente dovrà subire un adeguamento ma comporterà un aumento di addetti per il completamento della turnazione. In buona sostanza detta soluzione comporterebbe una considerevole riduzione di costo della manodopera in quanto verrebbe a cessare la maggiorazione della 6’ giornata lavorativa ma in compenso si verrebbero a creare nuovi posti di lavoro di circa tre o quattro unità in più.

“2. Si precisa che il capitolato d’appalto prevede un minimo di ore lavorative di n. 33.000 ore/anno, mentre il quadro riepilogativo degli addetti che attualmente svolgono i servizi di pulizia autobus, così come pubblicato dal Vs. capitolato, totalizzano 38.000 ore. Si precisa inoltre che dette ore lavorative sono le medesime per cui fu effettuato il passaggio di appalto al ns. ingresso nel 2008.

Tutto ciò premesso

La scrivente Società chiede di sapere:

- *Se le ore di lavoro attualmente eseguite dal personale esistente deve essere ridotto a 33.000 annue o confermato l’attuale eseguito di 38.000 ai sensi del CCNL art. 4;*
- *Se l’inquadramento a 5 gg di lavoro settimanali è da considerare inderogabile.”*

R1.: A pag. 52 del capitolato, è chiaramente scritto che “**a puro titolo indicativo**, il quantitativo di ore ritenute necessarie

” e pertanto è evidente che i valori riportati non devono essere considerati nè come valori minimi, nè come valori massimi. Il medesimo concetto è ripetuto più volte nel capitolato. A ulteriore chiarimento si specifica che ogni ditta partecipante, per la redazione di un’offerta corretta, dovrà effettuare le sue attente valutazioni sui tempi necessari per ogni tipologia di operazione di lavaggio bus (senza tenere conto delle valutazioni dell’AMT), sulla base delle proprie esperienze lavorative, delle attrezzature che metterà a disposizione dell’appalto, delle metodologie di lavoro, delle proprie capacità organizzative e gestionali, delle condizioni operative attuali e dei luoghi dell’AMT, la cui visione, pena l’esclusione, è obbligatoria. Di tali tempi dichiarati risponderà nel caso in cui vengano richiesti chiarimenti da parte dell’AMT per l’eventuale valutazione di anomalia dell’offerta. Si chiarisce inoltre che qualora i tempi dichiarati in offerta per singola operazione dovessero creare dei dubbi alla stazione appaltante, la ditta partecipante potrà essere chiamata ad effettuare delle prove e qualora i tempi non fossero confermati la Ditta sarebbe estromessa dalla gara.

Per quanto riguarda la non coincidenza fra le ore ad oggi utilizzate dalla Ditta aggiudicataria della precedente gara (38.000) e quelle indicate dall’AMT, a titolo puramente indicativo, nel capitolato della nuova gara (33.300) si evidenzia che tale gara, anche se simile alla precedente, non può essere considerata uguale in quanto, ad esempio, alcune tipologie di lavaggio hanno un diverso quantitativo di operazioni annue previste, il che ovviamente modifica anche il monte ore di lavoro necessario per l’espletamento del servizio richiesto. La ditta che ha richiesto i chiarimenti, potrà verificare le differenze da un confronto dei due capitolati e delle tabelle ad essi allegate.

R2.: Il risparmio economico per l’Azienda è stato elemento primario nella definizione del capitolato. Poichè la turnazione richiesta in capitolato, come sostenuto dalla Società che ha richiesto i chiarimenti, rappresenta una diminuzione dei costi della manodopera è evidente la convenienza per le ditte partecipanti di applicare tale turnazione che consente di redigere un’offerta più bassa, soprattutto perchè l’aggiudicazione è al prezzo più basso. Inoltre poichè l’aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta purchè valida, la prescrizione di capitolato deve essere ritenuta come obbligatoria.